

Wijkkrant ZandbergOost

KUNST WIJK ZANDBERG KUNST

ZONDAG 13 APRIL 2025 KUNSTBEURS ZANDBERG-OOST

Cobie Visschers	<i>Schilderen met verf, soms subtiel toegevoegd stof</i>
Anna van Bohemen	<i>Betekenisvolle 3D-objecten van papier</i>
Toon Oomen	<i>Werk in olieverf, oliepastel en rietpen</i>
Christine Hooft	<i>Dagelijks leven in beelden, collages en tekeningen</i>
Mariëtte van der Meer	<i>Schildert relatie tussen mensen en landschappen</i>
Yvonne Brouwers	<i>Acrylverf @ pastelkrijt, figuratief en abstract</i>
Gert Baeten	<i>Van kubus naar Totem</i>
Willem Joosse	<i>Fotograaf met als leidraad: verrassende wereld</i>
Marijke van der Straten	<i>Abstract expressionisme en portretten</i>

Muzikale begeleiding **Jazz-orkest JazzO'leans**

In de periode 2016 – 2020 verscheen in de wijkkrant een reeks interviews met 9 kunstenaars uit Zandberg-Oost onder de titel: **'Zandberg-Oost Kunstwijk'**.

Nu, 4 jaar later, is hun werk te zien (en evt. te koop) in gemeenschapshuis De Zandberg aan de Zandberglaan. Het getoonde werk is zonder meer van hoge kwaliteit en buitengewoon divers: De kunstenaars zijn allen aanwezig om uitleg te geven over hun inspiratie en visie.


Andere kunstenaars uit Zandberg-Oost die zich aangesproken voelen en graag hun werk exposeren kunnen zich nog aanmelden bij de wijkraad. Er is wellicht nog beperkt ruimte beschikbaar. Lukt dat niet dan kan het ook het begin zijn van een nieuwe reeks interviews in de wijkkrant.

Gemeenschapshuis De Zandberg, Zandberglaan 54, 4818 GL Breda

Van 12.00 – 17.00 uur • Toegang gratis

Organisatie: Wijkraad Zandberg-Oost

KUNST WIJK ZANDBERG KUNST



Flore
praktijk voor verloskunde

Persoonlijk, betrokken en vele jaren ervaring óók in anticonceptie zorg!

Maartje Huver
Verloskundige

Altijd bereikbaar op
06 - 5100 7769
www.floreverloskunde.nl

1990 - 2020

30 JAAR

Cryon
schoonheidssalon

Wilhelminapark 46
4818 SN Breda
T (076) 520 43 42
contact@cryon.nl
www.cryon.nl

1965 55 jaar 2020

DE VYVER
SLIJTERIJ WIJNHUIS

Karin & Erik Bogers
Koninginnenstraat 114
www.wijnhuisdevijver.nl

Van de Wijkraad Zandberg-Oost

De Wijkraad Zandberg-Oost vergadert altijd op woensdagavond in buurthuis De Zandberg. Die vergaderingen beginnen om 20.00 uur en zijn openbaar. De eerstvolgende zijn op **19 februari, 16 april en 21 mei**.

Gasten van buiten

In de novembervergadering was **mevr. Wiericx** van kinderopvangorganisatie KOBER te gast. Onderwerp van gesprek: hoe kan KOBER beter aansluiten bij activiteiten in de wijk (zoals kindercarnaval).

In januari kwam **Lottie van Kellie** van D'66 op bezoek. Zij wilde graag meer weten over de manier waarop de wijkraad betrokken is bij de energie- en warmtetransitie.

Op de vergadering van 19 februari a.s. is **Bob Bergkamp** (ex- wethouder Breda voor het CDA) van de nieuwe politieke partij Buurtbelangen te gast en op 16 april wijkBOA **Floor van Bavel** en 2 vertegenwoordigers van Buurtkracht uit de wijk Ijpelaar

(M.b.t. de gasten geldt: onder voorbehoud van afmeldingen. Kijk daarvoor tijdig op de website van de wijkraad).

Nieuwjaarseceptie

De inmiddels traditionele nieuwjaarseceptie op zondag 12 januari, als vanouds mét oud-hollandse spelletjes glühwein en chocolademelk, werd bezocht door een 35-tal wijkbewoners: niet heel druk, maar wel gezellig.

Waar wijkbewoners elkaar ontmoeten

In de vorige wijkkrant stond een overzicht van 8 activiteitengroepen in de wijk en een oproep om je aan te melden als deelnemer. Dat leverde 7 nieuwe deelnemers op voor een aantal van deze groepen. Voor alle contactadressen kijk op de website van de wijkraad:

www.zandbergbreda.nl/dossier-Wijk-Ontmoetingsbijeenkomsten

1 en 2 Maart 2025: Kindercarnaval in De Zandberg

Vorig jaar voor het eerst weer georganiseerd door de wijkraad, na vele jaren 'droog te hebben gestaan', maar nu weer helemaal terug



Kindercarnaval
Buurthuis
De Zandberg

Kom carnavallen in de wijk!

Zaterdag 1 mrt. 15:00-20:00
Zondag 2 mrt. 15:00-20:00

Kosten
€6,- per kind (4 t/m 12 jaar)
Inbegrepen: 1x drinken en zakje chips

Gratis voor (groot)ouders, jongere en oudere kinderen

Reserveren niet nodig. vol=vol

2025

Eindrapport wijkbrede enquête 'Hoe Duurzaam is uw woning' gereed!

Het heeft even geduurd, maar de digitalisering, verwerking en analyse van alle gegevens van de meer dan 1000 ingeleverde enquêteformulieren is afgerond en vastgelegd in een eindrapport.

Dankzij de huis-aan-huis aanpak en inzet van 26 vrijwilligers werd een uitzonderlijk hoge response van 37% gehaald. Dit cijfer is een correctie t.o.v. het eerder gepubliceerde cijfer van ruim 40% omdat de reacties uit de appartementencomplexen om diverse redenen uiteindelijk toch niet zijn meegenomen in het eindresultaat. Daar zal de werkgroep later apart op terugkomen. Het betekent ook dat de percentages in het eindrapport enigszins afwijken t.o.v. de in de vorige wijkkrant opgenomen voorlopige resultaten.

Het eindrapport kunt u inzien op de website van de wijkraad: www.zandbergbreda.nl/nieuws. In het rapport is een beknopte samenvatting opgenomen. In het dossier 'Werkgroep Zandberg-Oost Duurzaam/Ardgasvrij' leest u alle achtergrondinformatie over de werkzaamheden van de werkgroep evenals een reeks documenten en presentaties n.a.v. de informatie- en gespreksavonden die de werkgroep eerder organiseerde.

Op basis van de in de enquête aangegeven behoefte van bewoners zal de werkgroep in 2025 wederom een aantal informatieavonden organiseren, met als belangrijkste thema's:

- Uitkomsten van het onderzoek van de gemeente Breda naar toekomstig beschikbare duurzame energiebronnen voor de diverse Bredase wijken, waaronder Zandberg-Oost
- Diverse vraagstukken m.b.t. woningisolatie, waaronder het gebruik van biobased materialen

- Verduurzaming van appartementencomplexen
- Innovatieve verwarmingstechnieken en mogelijkheden voor kleinschalig collectieve verduurzamingsprojecten.

De werkgroep is van plan om in 2025-2026, in nauwe samenwerking met de gemeente Breda, het 'concept wijkenergieplan Zandberg-Oost' verder te ontwikkelen tot een definitief wijkenergieplan.

Proefproject collectief Biobased isoleren

In enkele straten van Zandberg-Oost is de werkgroep voornemens om, in samenwerking met Urban Living lab (ULL) van Hogeschool AVANS, een proefproject 'collectief biobased isoleren' te starten. Het betreft een groep van ca. 50 gelijksoortige woningen in de Anjelierstraat, Mimosastraat en Zonnebloemstraat. Deze bewoners krijgen een dezer dagen daarvoor een aparte uitnodiging in hun brievenbus.

Festival Explore:

Uit je Bubbel / wijkcultuur in de schijnwerpers

Dit festival heeft als thema: *de wijkcultuur in de schijnwerpers*.

Het Explore festival wil mensen uit hun wijkbubbel halen. Op 23 mei worden in 4 verschillende wijken inwoners getraakteerd op typische kunst en cultuur, eten en verhalen uit die wijk.

Het is de bedoeling dat de festivalgangers in ieder geval naar 1 andere wijk gaan dan de wijk waarin ze zelf wonen met als doel: meer ontmoeting creëren in de stad Breda.

Wanneer: **vrijdag 23 mei De Zandberg**

Zomaar een straat

In deze rubriek portretteren we, op basis van interviews met bewoners, steeds een van de straten in Zandberg-Oost. Dit is nummer 31 in een reeks van 35.

Deze aflevering gaat niet zozeer over het Wilhelminapark als park in al haar aspecten en functies (planologie, waterhuishouding, ecologie, recreatie) maar primair over de woonfunctie. Het is tenslotte óók een woonstraat, zij het vermomd als park. De bewoning concentreert zich vooral op de oostzijde van het park en een beperkt deel van de westzijde van het park, waar vooral kantoren en bedrijven zijn gevestigd.

Lex Berndsen (advocaat financieel-economisch recht) verhuisde in 1998 van de Zandberglaan naar 'Villa Jansen' op het adres Wilhelminapark 1. Het woonhuis, gebouwd in de stijl van de Delftse school naar een ontwerp van architect Eschauzier, werd in de jaren 1927-'38 gebouwd in een deel van de tuin van de in 1987 gesloopte villa 'Sunny Cottage'. De opvallende sculptuur boven de voordeur, met als thema 'de zon als levensbron, vogels, druivenranken en herten voedend', is een werk van de beeldhouwer Van de Velden.

De woning van Lex werd in 2002 opgenomen in het Rijksmonumenten-register (Voor een uitvoerige beschrijving zie monumentnummer 519036).



De Villa Jansen verkeert in goed gezelschap, want verderop treffen we ook Villa van Sonsbeeck (1906) ook wel Villa Het Leeuwke genoemd, Villa Houben (1932) en Villa de Lint (1932).

Operatiekamer

De vorige eigenaar, chirurg en gynaecoloog van Hilten in wiens opdracht de villa werd gebouwd, verkocht de villa in 1953 aan de heer Jansen, de toenmalige directeur van de HERo-fabriek. Daar heeft de villa zijn naam aan te danken. Lex: "In de aanvangsperiode dat ik hier woonde, inmiddels meer dan 20 jaar geleden, zijn er weleens oude mensen langsgelopen die vertelden dat zij hier tijdens de oorlog in de kelder waren geopereerd, en zelfs hun leven aan de Dr. van Hilten hadden te danken. Bij nazicht bleek dat inderdaad één kelder was ingericht als schervrije ruimte en als operatieruimte in de oorlog kon zijn gebruikt"

Hans @ Grietje

"Het is prettig wonen in het Wilhelminapark" vertelt Lex, "maar ik heb weinig begrip voor de miljoenen die de Gemeente enkele jaren geleden aan de herinrichting van dit deel van de wijk heeft besteed. Het was altijd een statige laan met karakter, zoals dat ook hoort op deze plek. Maar met de versmalling, de klinkers en de quasi moderne herinrichting heeft het een hoog Hans & Grietje gehalte gekregen. De authenticiteit van de locatie is daarmee helaas deels verloren gegaan. Bovendien hadden we voorheen vrijwel nooit een parkeerprobleem in de buurt. Met de herinrichting zijn er echter onhandig ontworpen parkeerplaatsen gemaakt en is er kennelijk een tekort aan plaatsen



ontstaan. Wel moet daarentegen de hoofdprijs worden betaald voor parkeervergunningen voor het personeel en bezoekers voor plekken die meestal al bezet zijn. Parkeren is echt een financiële melkkoe voor de gemeente geworden. Van een grote sociale samenhang in de straat is volgens Lex geen sprake. Er zijn geen straatfeesten of-borrels voor zover hij weet. Bewonersgroepen uit Sportpark en Zandberg-Oost zijn, samen met de gemeente, van mening dat er sprake is van groot achterstallig onderhoud van het park. Lex wandelt dagelijks met zijn hond in het park en behalve dat het water in de kleine vijver minder helder lijkt dan in de grote vijver, ziet hij door de prachtige bomen niet dat er sprake is van achterstallig onderhoud aan het bos.

Beatle-maniac

Aanzienlijk minder kritisch over het park is Marcel Siegmund (74, Siegmund Audiovisuele Producties) die net om het hoekje woont op nummer 48, naast schoonheidssalon Cryon. Het Wilhelminapark loopt immers tot aan de Konin-ginnestraat. Marcel is een rasechte Bredenaar die er al sinds 1973 woont. Eerst als huurder later als eigenaar. In de beginperiode was het kommer en kwel in het benedenhuis. Marcel: "er was geen cv, geen toilet, geen riolering, helemaal



Het W-park, in 1892 in landschapstijl ontworpen door Leonard Anthony Springer, werd aangelegd met als doel de goeude burgers uit de voorheen ommuurde vesting, als belastingbetaler te behouden voor de stad. De naam Wilhelminapark (een van de 12 in Nederland) werd vastgelegd bij Raadsbesluit van 26 januari 1895. Toen maakten ook de Parkstraat en de Vijverstraat nog deel uit van het park, maar deze straten werden er in 1999 van afgesplitst. Ook in 1914, 1927 (annexatie) en 1963 vonden wijzigingen plaats die steeds door een Raadsbesluit werden bekrachtigd. In dit deel van het park staan 2 bijzondere monumenten. Het oorlogsmonument 'Vechtende adelaar', ontworpen door B.M.A. Ingenhouz en het 'Bankje van Verschraage', aangebracht in verband met de 80e verjaardag van notaris Verschraage naar een ontwerp van architect F. Verwoerd.

niets. Dat heb ik allemaal zelf georganiseerd. In 1989 heb ik het volledige pand kunnen aankopen en volledig verbouwd, compleet met eigen studio op de bovenste verdieping. Nu is het een fantastische plek om te wonen, het is een rustige buurt, de herinrichting van het park is heel mooi gedaan en van geluidshinder heb ik nauwelijks last. Alleen soms een beetje van enkele woningen met kamerverhuur om de hoek. Marcel is dan nu wel niet kritisch over zijn woonomgeving, als jongeman en stagiair van de Sociale Academie, daarentegen was hij een van de medewerkers van het eerste uur van de Kritiese Filmers in Breda en later van SOLfilms. Vanaf 1989 ging hij als zelfstandig producent verder. Kom je bij hem op bezoek dan valt het meteen op dat op alle muren en vanuit de boekenkast de Beatles je aankijken. Marcel is dan ook een echte 'Beatle-maniac', hoewel hij ze nooit live heeft zien optreden. Toen ze in 1964 live optraden in Nederland mocht hij er van zijn ouders niet naar toe. Paul McCartney zag hij maar liefst 16 keer, maar dat was vanaf 1971 toen de Beatles uit elkaar waren. Een echte 'Zandbergenaar' voelt hij zich niet, het echte wijkgevoel ontbreekt ten ene male, maar geen kwaad woord over het Wilhelminapark waar hij met veel genoegen woont: met een glas wijn, een sigaretje en zijn Beatles.



Met inmiddels 3 vestigingen in Zandberg en Ginneken is *Altijd Lente* hét kinderdagverblijf in Breda-Zuid.

Kom snel kijken, bel naar een van onze prachtige plekken:

- Ginnekenweg 327, (076) 560 06 18
- Wilhelminastraat 2, (076) 522 08 30
- Parkstraat 6, (076) 785 79 16

QPRINT
quality copyshop

Van Goorstraat 8
4811 HJ Breda
076 888 25 55
info@qprintbreda.nl
www.qprintbreda.nl

ROGGEBAND
ACCURAAAT &

DRUKKERIJ | PRINT

Schrepelstraat 4 | 4835 BC Breda | (076) 56 14 687
drukkerwerk@roggeband.eu | www.roggeband.eu

SJEF BAKERS®
GRAFISCHE VORMGEVING

Heerle 52 | 2328 Meerle (B)
Mobiel 06 25 09 64 57
sjef@studiobakers.nl | www.studiobakers.nl



Sunny Cottage

Op de hoek van het huidige appartementsgebouw op de hoek van Wilhelminapark en Parkstraat stond eerder de in 1902 gebouwde villa 'Sunny Cottage', in Engelse cottage-stijl, naar een ontwerp van de architect Willem Menten. Door de jaren heen was de villa eigendom van verschillende families, in 1970 van de ernaast wonende familie Jansen, die de villa verhuurde aan de HERO-fabriek t.b.v. de huisvesting van Spaanse gastarbeiders. Er volgde diverse andere eigenaren maar na een periode van leegstand werd de villa op 15 augustus 1985 gekraakt. Het lukte de bezwaarmakers niet om de villa op de gemeentelijke monumentenlijst te krijgen en uiteindelijk viel Sunny Cottage in september 1987 ten prooi aan de slopershamer. Daarmee verloor Breda net mooiste voorbeeld van de 'cottage-stijl'.

Nieuw parkeerregime in Zandberg-Oost

De gemeente heeft de parkeertijden en tarieven in de wijken rond het stadscentrum, waaronder Zandberg-Oost, 'geharmoniseerd'. Op 1 januari 2025 zijn de tarieven al gelijkgetrokken en zijn uitzonderingen komen te vervallen. Vanaf 3 februari volgden ook de parkeertijden.

Er bestaan per 1 januari nog maar twee zones: *stadscentrum en singelzone (alle wijken buiten het centrum die grenzen aan de singels)*

In de Centrumzone betaal je € 2,70 euro per uur voor parkeren op straat, in de Singelzone € 1,80 euro per uur.

In de Singelzone, dus o.a. in de wijken Sportpark, Zandberg en Boeimeer, moet betaald worden van maandag tot en met zaterdag van 09:00 uur tot 22:00 uur en op zondag van 12:00 uur tot 18:00 uur.

De gemeente heeft eind januari bewoners per email hierover bericht, maar niet alle wijkbewoners ontvingen de informatie. De wijkraden zijn ook niet vooraf geïnformeerd over de wijzigingen. Het is onduidelijk of en zo ja hoe lang, er sprake zal zijn van een coulance-periode. De informatie is ook te vinden op de website van de gemeente Breda:

<https://www.breda.nl/op-sstraat-parkeren>

Bronnen: *De Straten van Breda*, Gerard Otten, Gianotten, 1988 / *Parkboek, parel aan den sierlijken kroon van Breda's stedemaagd-Wilhelminapark 1895-1995, Sectie D*, 1995

Openbare Ruimte

Generaal Maczekstraat

De aanvang van de werkzaamheden is inmiddels gepland voor september 2025.

LED-verlichting

In de eerste helft van 2025 worden in Zandberg-Oost de volgende straten 'verled': Anjelierstraat, De Roy van Zuidewijnlaan, Hortensiastraat, Hyacintplein, Klimopstraat, Tulpenstraat. Bewoners ontvangen voorafgaand aan de werkzaamheden bericht van aannemer CityTec.

Plaatsing Nieuwe laadpalen:

Er worden in de periode maart/april nieuwe laadpalen geplaatst in de Parkstraat en hoek Koninginnestraat/Minister Nelissenstraat. Uitvoering: Park&Charge.

Intrekking verkeersbesluit De Roy van Zuidewijnlaan

Het College van B&W heeft het verkeersbesluit 'Reservieren van twee parkeerplaatsen ten behoeve van het opladen van elektrische auto's op de Roy van Zuidewijnlaan ter hoogte van huisnummer 37', d.d. 18 november 2020, met kenmerk Z2020-005368 ingetrokken. Hiermee wordt tegemoetgekomen aan de brede behoefte aan openbare parkeermogelijkheden in de buurt, aldus de gemeente.

Benedictinessenhof: nu ook als park geregistreerd

B&W van Breda maakten op 17 december jl. bekend dat de bestaande straatnaam Benedictinessenhof (vastgesteld op 7 maart 1995) nu ook als parknaam is vastgesteld en als zodanig is opgenomen in de basisregistratie Doel hiervan is om zoveel mogelijk van de openbare parken en tuinen beter vindbaar en bereikbaar te maken door deze gebieden formeel een naam te geven.

Burgerinitiatief Hyacintplein

Pleinbewoner Hans Sniijders nam het initiatief om eigenhandig een deel van de groenstrook rond het plein te verrijken met nieuwe planten ter verhoging van de bio-diversiteit.

Over 'winkeloudjes' op de Ginnekenweg

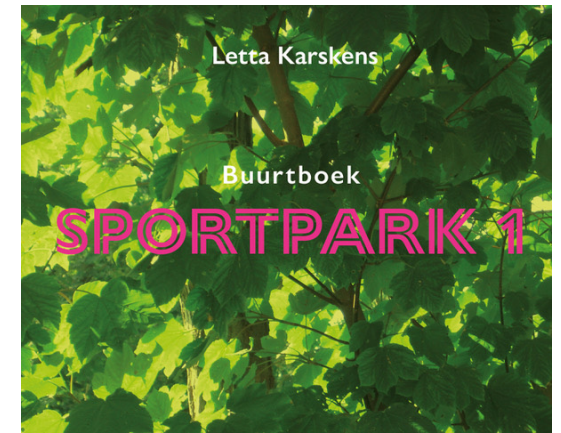
Boek- en kantoorboekhandel *VIVES*, een van de oudste winkels aan de Ginnekenweg, sluit de deuren rond april van dit jaar. Ton en Deborah Dekkers-Moorman houden het na 42 jaar voor gezien. Wat er met de winkelruimte en de bovenwoning van Ton en Deborah gaat gebeuren is nog ongewis.

Ook bij *Slagerij De Groene Weg*, op de hoek van Ginnekenweg en Koninginnestraat, gaat iets veranderen. Eigenaar Alex Griffioen verkoopt na ruim 30 jaar per 1 maart 2025 zijn zaak aan Michiel Bout en zijn zoon Edgar. Het is en blijft een biologische slagerij en ook de naam wordt niet gewijzigd: 'business as usual' dus.

Buurtboek Sportpark 1

Letta Karskens, bewoonster van de Generaal Maczekstraat, schreef een boek vol informatie over heden en verleden van Sportpark 1. Het beschrijft niet alleen de stedenbouwkundige geschiedenis van de wijk en de ontwikkeling van het Wilhelminapark, maar bevat ook verhalen van bewoners over de straten waarin ze wonen. Speciaal uitgelicht worden de Watertoren, Café-zaal Parkzicht, Het Onze Lieve Vrouwelyceum en de Trip van Zoudtlandtkazerne.

Het boek (full color/111 pagina's) is te koop bij van Kemenade & Hollaers en (nog) te koop bij boek- en kantoor boekhandel Vives. Prijs: € 22,50



Sport met plezier, zet in op karakter.
De enige sportschool in onze wijk!

BREDA UNITED

Zin in een gratis proeftraining?
06 - 41 91 55 79 / info@breda-united.nl
www.breda-united.nl / Generaal Maczekstraat 80

Speciaal voor vrouwen

- 30 minuten kracht - en conditietraining
- Leefstijlbegeleiding
- Voedingsadvies

Heb je een blessure en ben je klaar met het fysio traject? Voel je dan ook welkom om onder begeleiding dit proces verder voort te zetten.

Fatimastraat 186A
Breda (hoek Valkeniersplein)
076-5640600 / 06-40445163

www.hartforher.nl

hart. for her

tiggelman :: dance & events
Tiggelman Dance & Events // www.1-2dance.nl // info@1-2dance.nl // 0648505553

DANSLES **COUNTRY**

STIJLDANSEN

ZUMBA **STREETDANCE**

Interesse in dansles? Wij geven verschillende danscursussen op meerdere locaties waaronder De Zandberg!
Check onze QR code voor alle informatie en danscursussen.

VERLOFSKUNDIGCENTRUM

Zorg die bevalt!

ook voor spiraaltje plaatsen

ALTIJD EEN ECHO

Breda & omstreken